

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 110 /BXD-KTXD

V/v: Bổ sung khối lượng giáo
ngoài phục vụ thi công dự án D25

Hà Nội, ngày 19 tháng 6 năm 2012.

Kính gửi : Ban quản lý dự án xây dựng, cải tạo Trụ sở làm việc – Bộ Kế hoạch
và Đầu tư

Trả lời văn bản số 78/CV-BQLDA ngày 15/5/2012 của Ban quản lý dự án
xây dựng, cải tạo Trụ sở làm việc – Bộ Kế hoạch và Đầu tư đề nghị hướng dẫn
bổ sung khối lượng giáo ngoài phục vụ thi công dự án D25, Bộ Xây dựng có ý
kiến như sau:

Theo khoản 3 Điều 57 của Luật đấu thầu số 61/2005/QH11 ngày 29/11/2005,
thì trường hợp có phát sinh hợp lý những công việc ngoài phạm vi hồ sơ mời
thầu thì chủ đầu tư thỏa thuận với nhà thầu đã ký hợp đồng để tính toán bổ sung
các công việc phát sinh và báo cáo Người có thẩm quyền xem xét, quyết định.
Theo đó, nếu hồ sơ mời thầu mời thiêu nội dung công việc xây dựng, lại không
yêu cầu nhà thầu chào những công việc còn thiếu trong bảng tiên lượng mời
thầu, mà trong thực tế vẫn phải thi công công việc đó thì công việc đó được coi
là công việc phát sinh hợp lý.

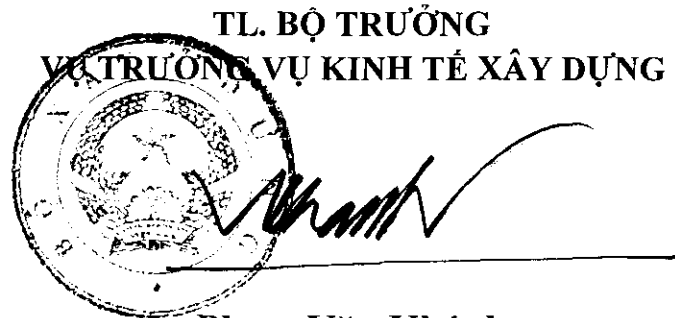
Đối với trường hợp nêu tại văn bản số 78/CV-BQLDA, hợp đồng đã ký là
hợp đồng theo đơn giá, hồ sơ mời thầu không mời công tác giáo ngoài, đồng
thời cũng không yêu cầu nhà thầu chào những công tác còn thiếu trong bảng tiên
lượng mời thầu, do đó hồ sơ dự thầu không chào khối lượng công tác này. Vì
vậy, nếu đơn giá chi tiết trong hợp đồng chưa bao gồm khối lượng giáo ngoài,
thì công tác giáo ngoài phục vụ thi công là công việc phát sinh hợp lý ngoài
phạm vi hợp đồng. Chủ đầu tư hoàn thiện thủ tục để điều chỉnh bổ sung giá hợp
đồng nêu tại văn bản số 78/CV-BQLDA đúng trình tự quy định hiện hành.

Căn cứ ý kiến nêu trên, Ban quản lý dự án xây dựng, cải tạo Trụ sở làm
việc – Bộ Kế hoạch và Đầu tư tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(Th8).

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG



Phạm Văn Khánh